



**IAAG**

ingenieríaarquitecturagestión

ingenieríaarquitecturagestión

BROCHURE  
CORPORATIVO

## La Empresa - Historia

Somos una empresa fundada en el año 2000 en la ciudad de Lima – Perú y contamos con más de 15 años de presencia y trayectoria en el mercado. Desde los inicios de nuestras actividades nos especializamos en brindar servicios de ingeniería, infraestructuras y construcción de obras.

Durante nuestra trayectoria, hemos consolidado nuestro desarrollo ejecutando obras en diversas especialidades de la ingeniería civil, manteniendo como objetivo principal brindar un excelente servicio que ha asegurado una entrega optima, un soporte técnico y un posterior servicio de post-venta a todos nuestros clientes.

Iniciamos nuestras actividades con la implementación de tiendas de retail seguidamente con la construcción de tiendas mayorista, casas de playa, casas de campo,

entidades financieras y colegios. Actualmente como empresa continuamos en proceso de crecimiento y desarrollo.

Nuestros valores centrales siguen siendo muy notables, así como nuestro deseo innato de siempre hacer un buen trabajo y con una pasión por explorar lo que podemos lograr junto a nuestros socios estratégicos, esto demuestra la calidad y el valor agregado que entregamos diariamente a todos nuestros clientes.



### Misión

Somos una empresa a nivel nacional que brinda servicios de creación, ejecución y gestión de proyectos en obras públicas y privadas. Trabajamos para satisfacer las expectativas de nuestros clientes con calidad y plazos. Afrontamos los desafíos, gracias a nuestra experiencia y nuestro talento humano.



### Visión

Cómo empresa buscamos ser reconocidos a nivel nacional, llegando a ser la primera opción de nuestros clientes aplicando nuevas tecnologías en ingeniería y construcción

# Nuestros valores Corporativos



Nuestros valores están basados en honestidad, compromiso, excelencia, innovación y responsabilidad social.

- Considerar que nuestros clientes son la base fundamental de nuestra empresa.
- Conservar y asegurar la calidad de nuestros proyectos a través de los protocolos y procesos adecuados.
- Mantener una buena comunicación integral y relación con nuestros socios estratégicos.
- Salvaguardar los costos en cada proyecto que el cliente nos confía.
- Nuestro compromiso con el cuidado ambiental, asumiendo una actitud proactiva para controlar los impactos ambientales provenientes de las actividades que realizamos.
- Proteger a nuestros colaboradores durante los procesos productivos, minimizando los riesgos, incidentes y daños a la salud ocupacional.
- Capacitar, motivar y promover la participación de nuestros colaboradores para el cumplimiento eficaz en todos nuestros proyectos.

## Nuestro staff

La empresa está integrada por personas de diversas profesiones, para garantizar el éxito del proyecto.

Hemos estructurado un sistema de administración compuesto de especialistas que trabajando juntos se complementan en sí, lo que nos permite alcanzar resultados favorables para nuestros clientes.



Afrontamos  
los desafíos gracias  
a nuestra  
experiencia y  
nuestro talento humano.



# Servicios



## Gestión

- Levantamiento de información
- Estudio de suelo
- Levantamiento topográfico
- Licencia de construcción
- Elaboración de planos:

Estructuras

Eléctricos

Sanitarios

Arquitectura

- Costos y presupuestos



## Edificación

- Movimiento de tierra
- Construcción de:
  - Colegios
  - Grifos
  - Vivienda multifamiliares
  - Casa de playa
  - Casa de campo
  - Tienda retail
  - Financieras
  - Supermercados
  - Universidades
- Mantenimiento en general



## Arquitectura

- Elaboración del anteproyecto
- Elaboración de expediente técnico
- Diseño de interiores
- Diseño en 3D
- Levantamiento Arquitectónico
- Remodelación
- Acabados

# Nuestros clientes principales



# Nuestras obras



- Local La Curacao Pedregal – Arequipa
- Local La Curacao Ilo
- Local La Curacao Open Plaza – Piura
- Local La Curacao Villa María del Triunfo
- Local La Curacao Juliaca
- Local La Curacao Huánuco
- Local La Curacao Tarma
- Local La Curacao Open Plaza Angamos – Lima



- Colegio Pamer Chiclayo
- Colegio Pamer Piura
- Colegio Pamer Los Olivos – Lima
- Academia Pamer Santa Anita – Lima
- Academia Pamer San Miguel – Lima



- Loca Elektra Arequipa
- Local Elektra Sullana



- Local Micronegocios Av. Perú – Lima
- Local Micronegocios Ventanilla – Callao



- Supermercado Maxi Bodega Pisco
- Supermercado Maxi Bodega Rímac - Lima



- Obra Tottus Pucallpa



## Sede San Antonio Carabayllo

OBRA: COLEGIO INNOVA SCHOOLS - SAN ANTONIO  
CONTRATANTE: COLEGIOS PERUANOS  
MONTO: S/. 3,858,000.00  
AÑO: 2017  
ETAPA: I  
AREA CONSTRUIDA: 5765.71m<sup>2</sup>



## Sede ENACE Carabayllo

OBRA: COLEGIO INNOVA SCHOOLS - ENACE  
CONTRATANTE: COLEGIOS PERUANOS  
MONTO TOTAL: S/. 1,564,575.90  
AÑO: 2015 - 2016  
ETAPAS: III - IV  
AREA TOTAL CONSTRUIDA: 1137m<sup>2</sup>



## Sede Las Palmas San Miguel

OBRA: COLEGIO INNOVA SCHOOLS - LAS PALMAS  
CONTRATANTE: COLEGIOS PERUANOS  
MONTO TOTAL: S/. 4,294,425.24  
AÑO: 2016 - 2017  
ETAPAS: I - II  
AREA TOTTAL CONSTRUIDA: 5,654.27m<sup>2</sup>



## Sede Arabiscos SJL

OBRA: COLEGIO INNOVA SCHOOLS - ARABISCOS  
CONTRATANTE: COLEGIOS PERUANOS  
MONTO TOTAL: S/. 6,971,185.51  
AÑO: 2016 - 2018  
ETAPAS: I - II - III  
AREA TOTAL CONSTRUIDA: 9867.61 m<sup>2</sup>



## Sede El Sol - SJL

OBRA: COLEGIO INNOVA SCHOOLS - EL SOL  
CONTRATANTE: COLEGIOS PERUANOS  
MONTO TOTAL: S/. 4,562,000.82  
AÑO: 2017 - 2018  
ETAPAS: I - II  
AREA TOTAL CONSTRUIDA: 6516.61m<sup>2</sup>



## Sede La Campiña Chorrillos

OBRA: COLEGIO INNOVA SCHOOLS - LA CAMPIÑA  
CONTRATANTE: COLEGIOS PERUANOS  
MONTO TOTAL: S/. 1,591,447.50  
AÑO: 2014 - 2015  
ETAPAS: II - III  
AREA TOTAL CONSTRUIDA: 1406m<sup>2</sup>





## Sede Santa - Trujillo

OBRA: COLEGIO INNOVA SCHOOLS - SANTA  
CONTRATANTE: COLEGIOS PERUANOS  
MONTO TOTAL: S/. 2,349,432.95  
AÑO: 2017 - 2018  
ETAPAS: II - III  
AREA TOTAL CONSTRUIDA: 1,672.05m<sup>2</sup>



## Sede El Golf - Trujillo

OBRA: COLEGIO INNOVA SCHOOLS - EL GOLF  
CONTRATANTE: COLEGIOS PERUANOS  
MONTO TOTAL: S/. 4,980,386.58  
AÑO: 2015 - 2017  
ETAPAS: I - II - III  
AREA TOTAL CONSTRUIDA: 8,411m<sup>2</sup>



## Sede Chiclayo

OBRA: COLEGIO INNOVA SCHOOLS - CHICLAYO  
CONTRATANTE: COLEGIOS PERUANOS  
MONTO: S/. 757,575.66  
AÑO: 2014  
ETAPA: II  
AREA TOTAL CONSTRUIDA: 525.36m<sup>2</sup>



## Sede Sachaca Arequipa

OBRA: COLEGIO INNOVA SCHOOLS -  
SACHACA  
CONTRATANTE: COLEGIOS PERUANOS  
MONTO TOTAL: S/. 5,664,131.15  
AÑO: 2017 - 2018  
ETAPAS: I - II  
AREA TOTAL CONSTRUIDA: 8405.02 m<sup>2</sup>



## Sede Challapampa Arequipa

OBRA: COLEGIO INNOVA SCHOOLS -  
CHALLAPAMPA  
CONTRATANTE: COLEGIOS PERUANOS  
MONTO TOTAL: S/. 6,785,948.21  
AÑO: 2015 - 2018  
ETAPAS: I - II - IV  
AREA TOTAL CONSTRUIDA: 7,690.01m<sup>2</sup>



## Sede Nuevo Chimbote

OBRA: COLEGIO INNOVA SCHOOLS -  
CHIMBOTE  
CONTRATANTE: COLEGIOS PERUANOS  
MONTO: S/. 832,893.51  
AÑO: 2014  
ETAPA: III  
AREA CONSTRUIDA: 720m<sup>2</sup>



## Sede Ejidos - Piura

OBRA: COLEGIO INNOVA SCHOOLS - PIURA  
CONTRATANTE: COLEGIOS PERUANOS  
MONTO TOTAL: S/. 6,462,279.39  
AÑO: 2014 - 2017  
ETAPAS: I - II - III  
AREA TOTAL CONSTRUIDA: 7878m<sup>2</sup>



## Sede Moquegua Moquegua

OBRA: COLEGIO INNOVA SCHOOLS - MOQUEGUA  
CONTRATANTE: COLEGIOS PERUANOS  
MONTO TOTAL: S/. 4,827,239.92  
AÑO: 2018 - 2019  
ETAPAS: I - II  
AREA TOTAL CONSTRUIDA: 5238.88 m<sup>2</sup>



## Sede Tacna - Tacna

OBRA: COLEGIO INNOVA SCHOOLS - TACNA  
CONTRATANTE: COLEGIOS PERUANOS  
MONTO TOTAL : S/. 4,546,575.89  
AÑO: 2015 - 2017  
ETAPAS: II - III - IV  
AREA TOTAL CONSTRUIDA: 3,966.925m<sup>2</sup>

# Obras



## Sullana

OBRA: ELEKTRA  
CONTRATANTE: TOTAL SERVICIOS S.A  
MONTO TOTAL: S/. 275,287.12  
AÑO: 2010



## San Miguel

OBRA: COLEGIOS PAMER  
CONTRATANTE: PAMER ESC SAN MIGUEL  
SAC  
MONTO TOTAL: S/. 2,375,486.34  
AÑO: 2012



## Juliaca

OBRA: CURACAO  
CONTRATANTE: TOTAL SERVICIOS S.A  
MONTO TOTAL: S/. 378,861.9  
AÑO: 2010

# Obras de Pavimentación



## Arabiscos - SJL

OBRA: INNOVA SCHOOLS - ARABISCOS  
CONTRATANTE: COLEGIOS PERUANOS  
MONTO TOTAL: S/. 6,368,297.32  
AÑO: 2016  
AREA TOTAL: 23,429.88 m<sup>2</sup>



## Piura

OBRA: INNOVA SCHOOLS - EJIDOS  
CONTRATANTE: COLEGIOS PERUANOS  
MONTO TOTAL: S/. 5,299,763.59  
AÑO: 2015  
AREA TOTOAL: 17,438.63 m<sup>2</sup>



## Trujillo

OBRA: INNOVA SCHOOLS - GOLF  
CONTRATANTE: COLEGIOS PERUANOS  
MONTO TOTAL: S/. 3,975,416.91  
AÑO: 2015  
AREA TOTAL: 12,161.19 m<sup>2</sup>



**IAG**  
ingenieríaarquitecturagestión

📍 Jr. Francisca Sánchez de Pagador 169  
Ofic. 401 - San Miguel

📘 Ingeniería, Arquitectura y Gestión S.A.C.

📷 iag.constructora

🌐 [www.iagproyectos.com](http://www.iagproyectos.com)

📞 263 1405

🕒 Lun a Vie 8:00 am a 5:30 pm